

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea terenului proprietate privata a municipiului Rm. Sarat
in suprafata masurata de 2379 mp (suprafata din acte 2.200 mp)
evidentiat in Cartea Funciara nr.6639, numar cadastral 5.767,
situat in Rm. Sarat, B-dul Eroilor nr.53

Consiliul Local al municipiului Rm.Sarat, județul Buzau, întrunit în ședință de
lucru extraordinară în data de 29.07.2010;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm. Sarat
- raportul de specialitate al Direcției Administratie Publica Locala al Primariei Rm.Sarat
- prevederile art 42 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, actualizata;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin 2, lit.c din Legea nr. 215/2001 privind
administrația publică locală, actualizata;

În temeiul art. 39 alin 2 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administratiei
publice locale actualizata si republicata;

Hotareste

Art.1. Se aproba dezmembrarea terenului proprietate privata a municipiului Rm.
Sarat in suprafata masurata de 2379 mp (suprafata din acte 2.200 mp) evidentiat in
Cartea Funciara nr.6639, numar cadastral 5.767, situat in Rm. Sarat, B-dul Eroilor
nr.53, dupa cum urmeaza:

- Lotul nr.1 în suprafață de 631 mp
- Lotul 2 in suprafata de 1748 mp.

Art.2. Prezenta hotarare de aduce la indeplinire de catre Primarul municipiului
Rm. Sarat prin Compartimentul Juridic, Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului
si Directia Administratie Publica Locala.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la

- Institutia Prefectului Județului Buzău;
- Primarul municipiului Rm-Sărat;
- Direcția Administratie Publica Locala;
- Mass – media locala ;

Această hotărâre a fost aprobată cu un nr. de 13 voturi din 17 consilieri prezenți.

Președinte de ședință,
Ing. Pascalin Ion

Contrasemnează secretar,
cons.jr. Pâslaru Anicuța

Nr.128

Rm.Sărat 29.07.2010



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.12107/20.07. 2010

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului proprietate privată a municipiului Rm.Sărat, în suprafață măsurată de 2379 mp, (suprafața din acte 2200 mp) înscris în cartea funciară nr.6639, având numărul cadastral 5767, situat în Rm.Sărat, B-dul Eroilor nr.53

Având în vedere prevederile art.36 alin.(2), lit."c" și art.115, alin.1, lit."b" coroborat cu art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată precum și faptul că acest teren aparține domeniului privat al municipiului Rm.Sărat și ținând cont de cererea nr.13534/21.07.2010 a domnului Tronaru Nicolae, administrator al SC SPOT SRL, concesionar al suprafeței de teren mai sus menționată conform contractului de concesiune nr.1493/10.05.2002 ;

propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului proprietate privată a municipiului Rm.Sărat, în suprafață măsurată de 2379 mp, (suprafața din acte 2200 mp) înscris în cartea funciară nr.6639, având numărul cadastral 5767, în două loturi după cum urmează:

-Lotul 1, în suprafață măsurată de 631 mp, categoria de folosință curți-construcții;

Lotul 2, în suprafață măsurată de 1748 mp, categoria de folosință curți-construcții.

Primar,
Pr.Viorel Holban





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.12106/20.07. 2010

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului proprietate privată a municipiului Rm.Sărat, în suprafață măsurată de 2379 mp, (suprafața din acte 2200 mp) înscris în cartea funciară nr.6639, având numărul cadastral 5767, situat în Rm.Sărat, B-dul Eroilor nr.53

Având în vedere :

-cererea nr.13534/21.07.2010 a domnului Tronaru Nicolae, administrator al SC SPOT SRL, concesionar al suprafeței de teren mai sus menționată conform contractului de concesiune nr.1493/10.05.2002 ;

-prevederile art.42 și 43 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, actualizată;

- prevederile art.36 alin.(2), lit."c" și art.115, alin.1, lit."b" coroborat cu art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului proprietate privată a municipiului Rm.Sărat, în suprafață măsurată de 2379 mp, (suprafața din acte 2200 mp) înscris în cartea funciară nr.6639, având numărul cadastral 5767, în două loturi după cum urmează:

-Lotul 1, în suprafață măsurată de 631 mp, categoria de folosință curți-construcții;

Lotul 2, în suprafață măsurată de 1748 mp, categoria de folosință curți-construcții;

Ambele loturi sunt identificate potrivit planului de amplasament și delimitarea a imobilului, anexate prezentului raport.

Director Administratie Publica Locala,
Ing.Vagyas Davidoiu Manuela

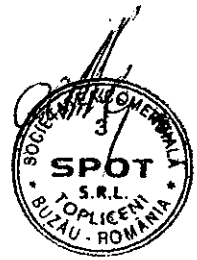
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SĂRAI
13 534
ziu 21 07 anul 2010

Domnule Primar -

Teibremniatul Ionara Nicolae administrator
la SC Spot SRL. Vă rog să liniștiți și mi
aprobă de membrarea terenului în suprafață de 2200m²
pe care îl dețin conform contractului de concesiune nu
în două loturi conform schițelor anexate în
vederea obținerii unui credit bancar

Domnului Primar al municipiului

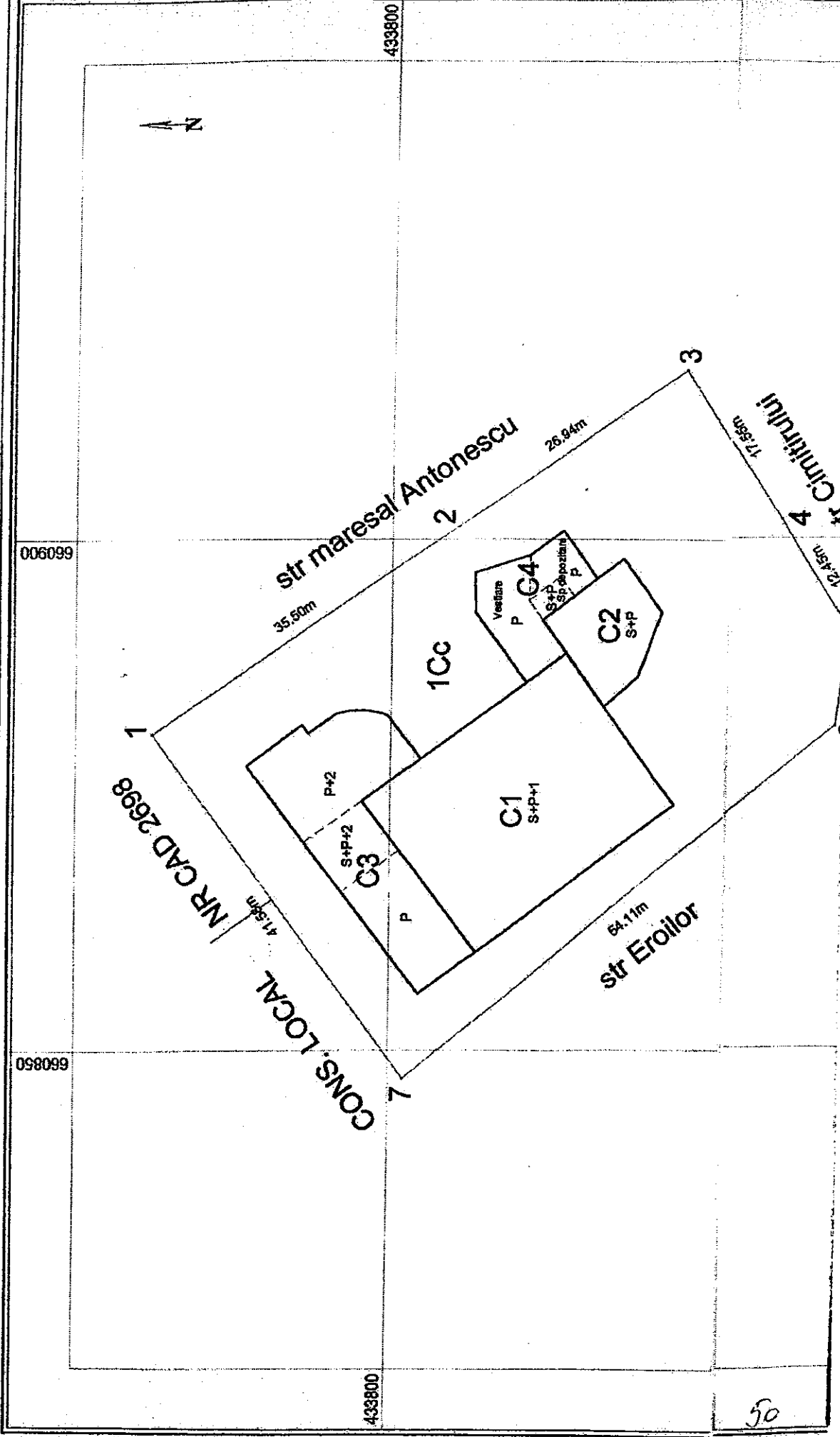
Rm - Sărai



Plan de ar plasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

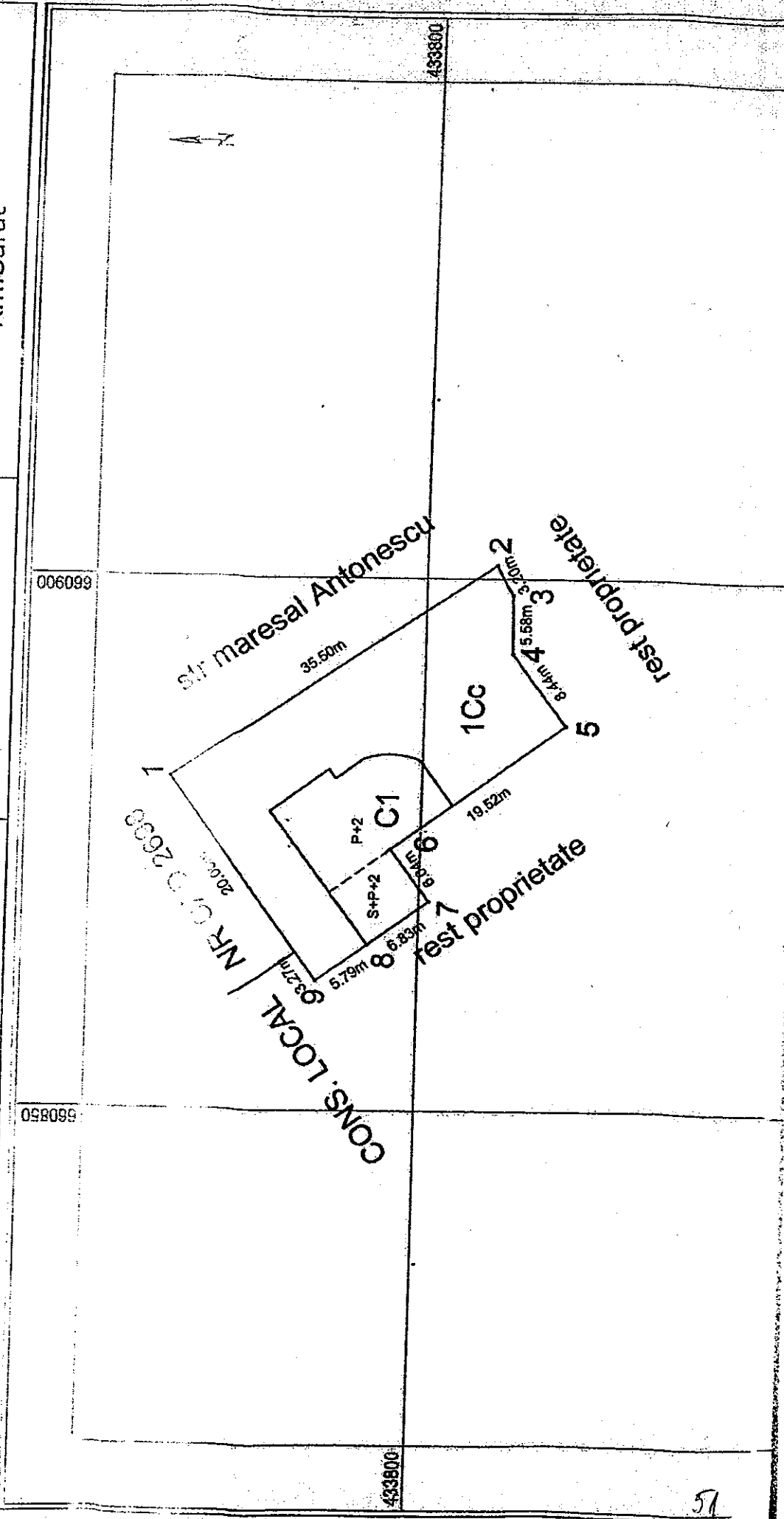
Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
5767	2379 mp	str. Eroilor, nr.53
Cartea Funciara, nr.	UAT	
	Rm.Sarat	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
5840	631 mp	str. Eroilor, nr.53	
Cartea Funciara nr.	UAT		Rm.Sarat

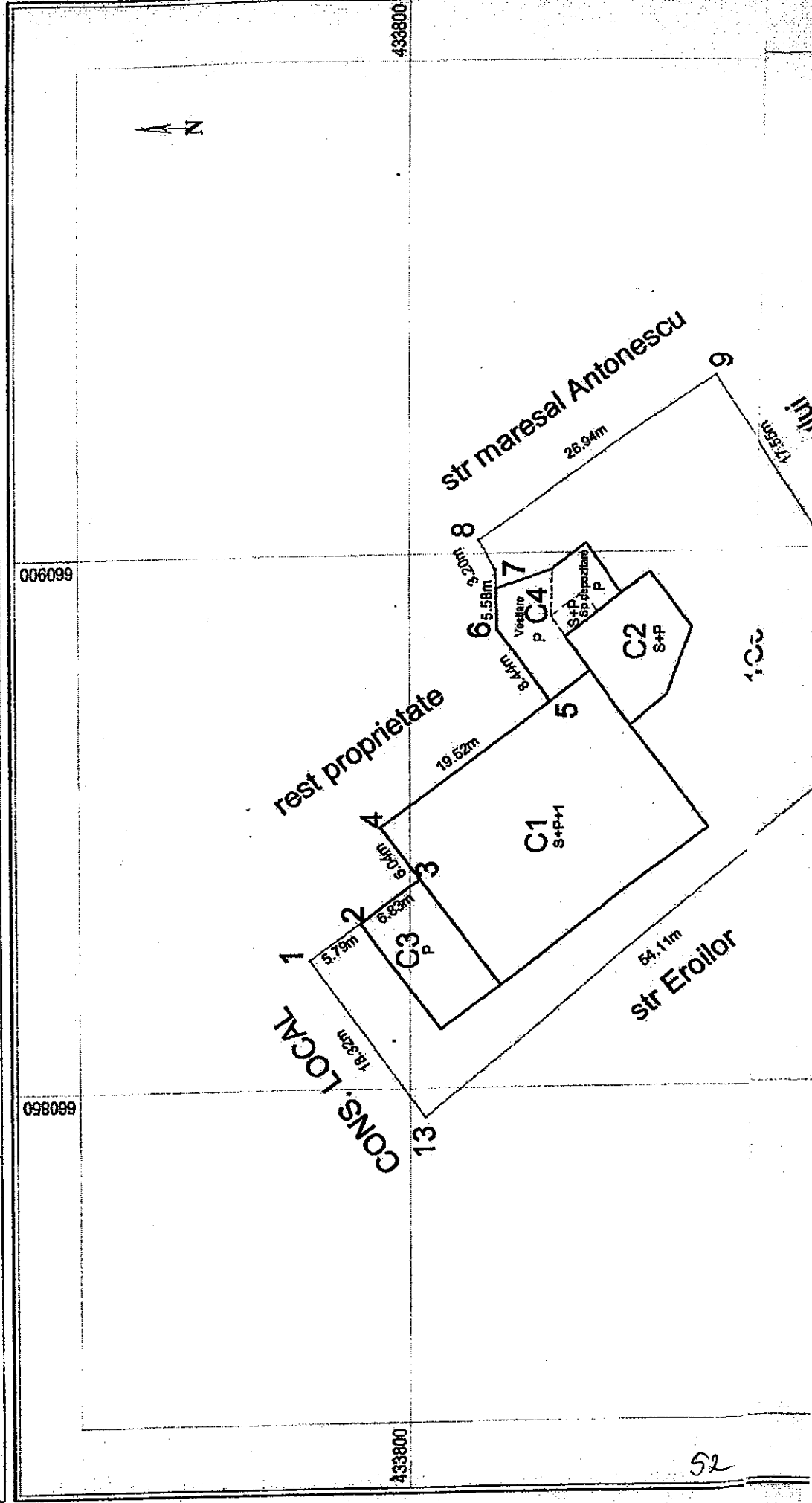


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
5841	1748 mp	str. Eroilor, nr.53

Cartea Funciara nr.	Rm.Sarat
UAT	Rm.Sarat

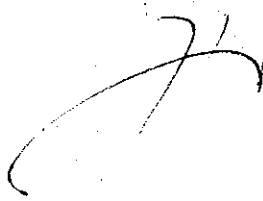


ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,
protectie mediu si turism

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si turism intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului proprietate privata a municipiului Rm.Sarat in suprafata masurata de 2379 mp (suprafata din acte 2200 mp) evidentiata in Cartea funciara nr.6639, numar cadastral 5767, situat in Rm.Sarat, B-dul Eroilor nr.53, cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,
protectie mediu si turism**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind dezmembrarea terenului proprietate privata a municipiului Rm.Sarat in suprafata masurata de 2379 mp (suprafata din acte 2200 mp) evidentiata in Cartea funciara nr.6639, numar cadastral 5767, situat in Rm.Sarat, B-dul Eroilor nr.53, cu 3 voturi pentru si 2 voturi abtineri (dl.Iuga si dl.Horjea).

Comisia juridica, de disciplina si validare

